



Opportunities for business advisory professionals
Log on to www.ey.com/me/stretch
to find out more about us and our opportunities

ERNST & YOUNG
Quality In Everything We Do

تسهيلات جديدة للضريبة العقارية

ومد العمل حتى السابعة مساء

تقديم الإقرار في أي مأمورية

أو إرساله بالبريد المسجل أو علي الموقع الإلكتروني

كل وحدة عقارية أو ملحقات كالجراج

أو البدروم أو برج للمحمول تحتاج إقرارا

القاهرة - من آمال علام:

بعد 19 يوما ينتهي الموعد المحدد لتقديم إقرار الثروة العقارية في 31 ديسمبر الحالي، وقد أصدر الدكتور يوسف بطرس غالي وزير المالية تعليمات بتوفير تيسيرات متعددة لتسهيل تقديم الإقرارات، وقرر مد ساعات العمل في جميع مأموريات الضرائب العقارية حتى السابعة مساء، عدا يومي الجمعة والسبت، مع استمرار العمل يوم السبت بالمقر الرئيسي لمصلحة الضرائب العقارية بلاطو غلي لتلقي الإقرارات من جميع المواطنين من أي منطقة.

وفيما يتعلق بكيفية تقديم الإقرار قال الوزير: إنه يمكن لأي مالك تقديم الإقرار في أي مأمورية ضرائب عقارية، بعد ملء بيانات الإقرار الذي يمكن الحصول عليه مجانا، ويمكن إرسال الإقرار بالبريد المسجل بعلم الوصول علي مقر المصلحة 15 شارع المنصور بلاطو غلي بالقاهرة، أو علي المديرية العقارية بالمحافظات المختلفة، وبالنسبة للمصريين في الخارج يمكنهم الحصول علي نموذج الإقرار من الموقع الإلكتروني لوزارة المالية www.mof.gov.eg، وملء البيانات وإرساله بالبريد الجوي علي عنوان المصلحة، ويمكن تقديم الإقرار من خلال الممثل القانوني للمالك، أو وكيله، بشرط حمله ما يثبت صفته بذلك.

وحول من تنطبق عليه شروط تقديم الإقرار أوضح الوزير أن كل من يملك وحدة عقارية لها باب شقة وبها توصيلات مياه وكهرباء، مكلف بتقديم الإقرار في الموعد المحدد بشرط أن تكون مشغولة وليست تحت التشطيب، وسواء كانت في منطقة عشوائية، أو مبنية في عقار مخالف لاشتراطات البناء وبدون رخصة، وتنطبق الشروط كذلك علي الشقق المفروشة التي تخضع للقانون الجديد.

وأوضح الوزير أن تحصيل الضريبة العقارية عن الوحدات المخالفة لن يعطي شرعية لمالك الوحدة في توفيق أوضاعه، وكل من يتخلف عن تقديم الإقرار بحلول الموعد المحدد سيعرض نفسه لغرامة مالية ما بين 200 و2000 جنيه. وليس مطلوبا عند تقديم الإقرار أي مستندات أو عقود ملكية، لكن لكل وحدة عقارية إقرار خاص بها، وتضاف ملحقات عن الأماكن الأخرى المستقلة تجاريا مثل الجراجات، أو البدرومات، أو التركيبات الثابتة التي يحصل عنها إيجار سنوي مثل الإعلانات، وأبراج شبكات المحمول بعد تحصيلها من شركات المحمول، أو الشركات المعلنة.

وأوضح الدكتور علاء سماحة مستشار وزير المالية لشئون الضرائب العقارية، أن العمل بالقانون الجديد سيبدأ في يناير المقبل، وستصل المطالبات بالتقديرات الجديدة للضريبة العقارية تباعا للمواطنين، لأن من يوافق علي التقدير يمكنه أن يدفع الضريبة المستحقة

موضوعات في نفس

الباب

[تسهيلات جديدة للضريبة](#)

[العقارية ومد العمل حتى السابعة مساء تقديم](#)

[استياء عام بين الصحفيين](#)

[بسبب رسائل الموبايل](#)

[... التحريضية ضد رؤساء](#)

[الرقابة المالية توافق علي](#)

[استحواذ فرانس تيليكوم علي موبينيل](#)

[وفاة مصري بالجزائر في](#)

[ظروف غامضة](#)

[أين اختفى هاني سرور؟](#)

[هاني سرور هل هرب](#)

[خارج مصر هاربون من](#)

[... قفص العدالة رجال](#)

[5 وفيات جديدة بانفلونزا](#)

[الخنزير](#)

[7.2 مليار يورو للدول](#)

[النامية لمواجهة الاحتباس](#)

[الحراري](#)

[زيادة الأجور في شركتين](#)

[للأسمنت](#)

[بعد استشهاد 6 خلال 3](#)

[أشهر ضباط الشرطة في](#)

[... دائرة الخطر مسنولية](#)

[وأهالي بورسعيد..](#)

[يودعون شهيد الشرطة](#)

[الاقتصاد والقضية](#)

[الفلسطينية محور قمة مبارك](#)

[- ساركوزي](#)

[التفاصيل الكاملة لواقعة](#)

[رفض ضابطي شرطة سوهاج](#)

[... مليون دولار 2,5](#)

[من واشنطن انتخابات](#)

[نقيب الصحفيين مرة أخرى](#)

[... بقلم: د. عبدالمنعم](#)

[أهلي الإصابات يلتقي](#)

[الإسماعيلي.. والزمالك الجديد](#)

[يستضيف المصري](#)

[كعكة بترول العراق في](#)

[المزاد!](#)

[ميناء ومعدبتان جديدتان](#)

[علي النيل لسكان البحيرة](#)

[غدا.. انتخاب نقيب](#)

المعلومات وأستماره

قة الخضراء عش

طلع، ناقش،
وشارك في مسابقتنا.



اعداد سابقة

علي قسطين في شهري يونيو وديسمبر من كل عام, ومن لا يوافق علي التقدير يمكنه أن يتقدم بالتظلم للجنة التظلمات المشكلة, أو اللجوء للقضاء الإداري.

[بداية الصفحة](#)

تقارير المراسلين	العالم	الوطن العربي	مصر	الصفحة الأولى
ثقافة و فنون	الرياضة	اقتصاد	قضايا و آراء	تحقيقات
المرأة و الطفل	ملفات الأهرام	أعمدة	الكتاب	القنوات الفضائية

[الصحفيين بأغلبية الأصوات الصحيحة](#)

[غدا.. الصحفيون](#)

[يقولون كلمتهم مكرم](#)

[... يكشف عن مستندات مهمة](#)

[عاكف يصدر توجيهاته](#)

[لصحفي المحظورة للتصويت](#)

[لضياء رشوان](#)