

الصفحة الأولى

السبت 25 من ذى الحجة 1430 هـ 12 ديسمبر 2009 السنة 134-العدد 44931



Opportunities for business advisory professionals
Log on to www.ey.com/me/stretch
to find out more about us and our opportunities

ERNST & YOUNG
Quality In Everything We Do

[الصفحة الأولى](#)
[مصر](#)
[محافظات](#)
[الوطن العربي](#)
[العالم](#)
[تقارير المراسلين](#)
[تحقيق](#)
[قضايا واراء](#)
[اقتصاد](#)
[رياضة](#)
[دنيا الثقافة](#)
[المراة والطفل](#)
[يوم جديد](#)
[الكتاب](#)
[الأعمدة](#)
[ملفات الأهرام](#)
[ملفات دولية](#)
[لغة العصر](#)
[شباب وتعليم](#)
[شركاء من الحياة](#)
[طب وعلوم](#)
[دنيا الكريكت](#)
[بريد الأهرام](#)
[الأخيرة](#)



أعداد سابقة

تسهيلات جديدة للضريبة العقارية
ومد العمل حتى السابعة مساء
تقديم الإقرار في أي مأمورية
أو إرساله بالبريد المسجل أو على الموقع الإلكتروني
كل وحدة عقارية أو ملحقات كالجراج
أو البدروم أو برج للمحمول تحتاج إقرارا

القاهرة — من آمال علم:

بعد 19 يوما ينتهي الموعد المحدد لتقديم إقرار الثروة العقارية في 31 ديسمبر الحالي، وقد أصدر الدكتور يوسف بطرس غالى وزير المالية تعليمات بتوفير تيسيرات متعددة لتسهيل تقديم الإقرارات، وقرر مد ساعات العمل في جميع مأموريات الضرائب العقارية حتى السابعة مساء، عدا يومي الجمعة والسبت، مع استمرار العمل يوم السبت بالمقر الرئيسي لمصلحة الضرائب العقارية بلا ظوغلى لتلقي الإقرارات من جميع المواطنين من أي منطقة.

وفيما يتعلق بكيفية تقديم الإقرار قال الوزير: إنه يمكن لأى مالك تقديم الإقرار في أي مأمورية ضرائب عقارية، بعد ملء بيانات الإقرار الذى يمكن الحصول عليه مجانا، ويمكن إرسال الإقرار بالبريد المسجل بعلم الوصول على مقر المصلحة 15 شارع المنصور بلا ظوغلى بالقاهرة، أو على المديريات العقارية بالمحافظات المختلفة، وبالنسبة للمصريين في الخارج يمكنهم الحصول على نموذج الإقرار من الموقع الإلكتروني لوزارة المالية www.mof.gov.eg، وملء البيانات وإرساله بالبريد الجوى على عنوان المصلحة، ويمكن تقديم الإقرار من خلال الممثل القانونى للمالك، أو وكيله، بشرط حمله ما يثبت صحته بذلك.

وحول من تنطبق عليه شروط تقديم الإقرار أوضح الوزير أن كل من يملك وحدة عقارية لها باب شقة وبها توصيلات مياه وكهرباء، مكلف بتقديم الإقرار في الموعد المحدد بشرط أن تكون مشغولة وليس تحت التنشيط، وسواء كانت في منطقة عشوائية، أو مبنية في عقار مخالف لاشتراطات البناء وبدون رخصة، وتنطبق الشروط كذلك على الشقق المفروشة التي تخضع للقانون الجديد.

وأوضح الوزير أن تحصيل الضريبة العقارية عن الوحدات المخالفة لن يعطى شرعية لمالك الوحدة في توفيق أوضاعه، وكل من يتختلف عن تقديم الإقرار بحلول الموعد المحدد سيعرض نفسه لغرامة مالية ما بين 200 و2000 جنيه، وليس مطلوبا عند تقديم الإقرار أي مستندات أو عقود ملكية، لكن لكل وحدة عقارية إقرار خاص بها، وتضاف ملحقات عن الأماكن الأخرى المستقلة تجاريا مثل الجراجات، أو البدرومات، أو التركيبات الثابتة التي يحصل عنها إيجار سنوي مثل الإعلانات، وأبراج شبكات المحمول بعد تحصيلها من شركات المحمول، أو الشركات المعلنة.

وأوضح الدكتور علاء سماحة مستشار وزير المالية لشئون الضرائب العقارية، أن العمل بالقانون الجديد سيبدأ في يناير المقبل، وستصل المطالبات بالتقديرات الجديدة للضريبة العقارية تباعاً للمواطنين، لأن من يوافق على التقدير يمكنه أن يدفع الضريبة المستحقة

م الموضوعات في نفس

الباب

[تسهيلات جديدة للضريبة](#)
[العقارية ومد العمل حتى](#)
[السابعة مساء تقديم](#)

[استثناء عام بين الصحفيين](#)
[بسبيب رسائل الموبایل](#)
[... التحريرية ضد روساء](#)

[الرقابة المالية توافق على](#)
[استحواذ فرانس تيليكوم على](#)
[موبيين](#)

[وفاة مصرى بالجزائر فى](#)
[ظروف غامضة](#)

[أين اختفى هانى سرور؟](#)
[هانى سرور هل هرب](#)
[خارج مصر هاربون من](#)
[... قفص العدالة رجال](#)

[5 وفيات جديدة بانفلونزا](#)
[الختان](#)

[7.2 مليار يورو للدول](#)
[النامية لمواجهة الاحتباس](#)
[الحراري](#)

[زيادة الأجور في شركتين](#)
[للأسمنت](#)

[بعد استشهاد 6 خلال](#)
[أشهر ضباط الشرطة في](#)
 [دائرة الخطير مسئولية](#)

[وأهالى بورسعيد..](#)
[يودعون شهيد الشرطة](#)

[الاقتصاد والقضية](#)
[الفلسطينية محور قمة مبارك](#)
[— ساركوزى](#)

[التفاصيل الكاملة لواقع](#)
[رفض ضابط شرطة سوهاج](#)
[... مليون دولار](#)

[من واشنطن انتخابات](#)
[نقيب الصحفيين مرة أخرى](#)
[... بقلم: د. عبد المنعم](#)

[أهل الاصدابات يلتقطى](#)
[الإسماعيلي.. والزمالك الجديد](#)
 [يستضيف المصري](#)

[كعكة بترويل العراق فى](#)
[المزاد!](#)

[ميناء ومبنيتان جديدين](#)
[على النيل لسكن البحيرة](#)
[غدا.. انتخاب نقيب](#)

المعلومات وأستماره

قة الخضراء عش

لطع، نفق،
وشراك في مسابقتنا.

على قسطين في شهر يونيو ويسمى من كل عام، ومن لا يوافق على التقدير يمكنه أن يتقدم بالتلطيم للجنة التظلمات المشكلة، أو اللجوء للقضاء الإداري.

بداية الصفحة

الصفحة الأولى	تقارير المراسلين
تحقيقـات	 ثقافة و فنون
القوـات الفضـائية	المرأة و الطـفل
الكتـاب	أعـدة

[الصحفيـن بـأغلـبية الأصـوات](#)

[الصـحـيـحة](#)

غدا.. الصحفيـون

[يـقـولـون كـلـمة مـكـرم](#)

... يـكـشـفـ عنـ مـسـتـنـدـاتـ مـهـمـة

عاـكـفـ يـصـدرـ تـوجـيهـاتـه

[الـصـحـفيـنـ المـحـظـورـةـ لـلـتصـوـيـت](#)

[لـضـيـاءـ رـشـوانـ](#)