



Yabancı yatırımcıların yeni gözdesi

Türkiye'nin gözde turizm merkezlerinden olan ve her yıl yaklaşık 1,5 milyon turistin tercih ettiği Marmaris, yabancı yatırımcıların da dikkatini çekmeye başladı.

İçmeler beldesindeki 5 yıldızlı Munamar Otel'in bu yılın başında Katar Emiri Şeyh Nasser Ahmed Ali A. Al Thani tarafından 22 milyon 80 bin liraya satın alınmasının ardından, Kumlubük mevkindeki 120 dönümlük araziye ise Rus İşadamı Makhach Omarov tarafından lüks bir turistik tesis yapılacağı belirtildi.

Edinilen bilgiye göre, Omarov, avukatları Devrim Alp ve Aslan Koçtepe aracılığıyla Marmaris Belediyesine başvurarak Kumlubük koyundaki arazide imar planı değişikliği talebini ilettili. Marmaris Belediyesinin aralık ayı olağan meclis toplantısında bu talep, imar komisyonunun olumlu görüş bildirmesinin ardından oy birliğiyle kabul edildi.

Marmaris Belediye Başkanı Ali Acar, Rus İşadamı Omarov'u tanımadığını belirterek, "Sadece Kumlubük'te turistik bir tesis yapmayı planladıklarını biliyoruz. Bölgemize yatırımcıların ilgisinin artması olumlu bir gelişme" dedi.

İlçe merkezine yaklaşık 25 kilometre mesafede bulunan ve Osmanlıye köyü sınırları içinde yer alan Kumlubük, sahip olduğu koyun güzelliğiyle tanınıyor.

Turkuaz renkli deniziyle ve fazla yapılaşma olmamasıyla dikkat çeken Kumlubük'te sadece bir kaç restoran bulunuyor. Yaz aylarında koya denizden yatlarıyla gelen mavi tur meraklıları burada yemek yeyip, yüzüyorlar.

-5 MİLYON 600 BİN DOLAR ÖDEDİ-

Marmaris Emlak Müşavirleri Derneđi Başkanı Yusuf Kenan Akkuş, Makhach Omarov'un Kumlubük'teki turistik tesis arazisine 5 milyon 600 bin dolar ödediğini kaydetti.

Ülke turizminin gelişme göstermesiyle yatırımcıların Marmaris'e ilgisinin artacağına işaret eden Akkuş, bu ilginin bölgedeki arazi fiyatlarının artabileceğini söyledi.

Akkuş, daha önce Katar Emiri Al Tahani'nin İçmeler beldesinde turistik tesis satın almasının yabancı yatırımcılara örnek oluşturduğuna dikkati çekti.

8.12.2010