

الصليب الأحمر الدولي يطالب بوقف القتال في سوريا ساعتين يومياً لإيصال

بحث متقدم
/search
كاريكاتير



/internationalarticle/365508

أقلام و شخصيات

ما بعد «الربيع اليمني»

internationalarticle/
/365505



عبدالله إسكندر
» (/internationalarticle/365505)

مناورات النظام الإيراني

internationalarticle/
/365506



رندة تقي الدين
» (/internationalarticle/365506)

ربما - مطلوب وزير «تفكير» !!

internationalarticle/
/365467



بدرية البشر
» (/internationalarticle/365467)

عيون وآذان (إسرائيل جريمة بذاتها)

internationalarticle/
/365487



جهاد الخازن
» (/internationalarticle/365487)

«العادلون» لا يغير كامو: ما من قضية تبرير قتل الأطفال

internationalarticle/
/365435



إبراهيم العريس
» (/internationalarticle/365435)

عيون وآذان (نحن لن نشترى إسرائيل، وهم لا يبيعون ديموقراطية)

internationalarticle/365120/
/365120



جهاد الخازن
» (/internationalarticle/365120)

مزيد من المواضيع

/dahauth

/print
/365462

بحث
/printmail/internationalarticle
/365462

#panels-
comment-form

#

المغرب: أسعار العقارات ارتفعت 3.4 % عام 2011

الأربعاء، 22 فبراير 2012

الرباط - محمد الشرقي



أفاد المصرف المركزي المغربي بأن أسعار العقارات والمكاتب والمسكن ارتفعت بمعدل 3,4 في المئة العام الماضي، في مقابل 1,3 في المئة في 2010، نتيجة زيادة الطلب، خاصة في المدن الكبرى، حيث الطلب يفوق العرض في بعض أنواع العقار.

وجاء في التقرير الشهري ان المبيعات ارتفعت 15,4 في المئة العام الماضي، بعدما حققت 11,4 في المئة عام 2010، وتراجعت 8 في المئة عام 2009 بسبب الأزمة الاقتصادية العالمية، وبلغ مجموع العقارات المباعة 96 ألف وحدة، موزعة بين الشقق (في المرتبة الأولى) والفيلاوات وقطع الأرض والمكاتب والمحلات التجارية، وزادت أسعار الفيلاوات 6,6 في المئة والشقق 4,3 في المئة والإقامات الخاصة 3,4 في المئة والمنازل العتيقة 1,5 في المئة، وهي معدلات قريبة من متوسط النمو الاقتصادي الذي قارب خمسة في المئة العام الماضي، في حين لم يتجاوز التضخم 2 في المئة، ما شجّع المصارف على تمويل الجزء الأكبر من قيمة العقارات.

وقدر حجم الديون العقارية بنحو 200 بليون درهم مغربي (22 بليون دولار) العام الماضي، وهي دون ثلث مجموع الديون المستحقة على الأفراد والشركات البالغة 700 بليون درهم.

وأوضح التقرير أن أسعار العقارات انخفضت في طنجة 1,1 في المئة، واستقرت في مراكش عند مستوياتها السابقة، لكن زادت في الرباط والدار البيضاء، وبلغت 8 في المئة في الفينطرة و11 في المئة في الجديدة، ويذكر ان المغرب يعاني عجزاً في المساكن يقدر بنحو 800 ألف وحدة، ووعدت الحكومة الجديدة ببناء نصف هذا العدد خلال ولايتها الممتدة الى عام 2016.

وتوقع خبراء استمرار ارتفاع الأسعار بسبب زيادة الطلب على الشقق، بخاصة من جانب الشباب والفئات الوسطى والمهاجرين.

/print
/365462

بحث
/printmail/internationalarticle
/365462

#panels-
comment-form

#

الاسم: *

البريد الإلكتروني: *

بريدك الإلكتروني لن يظهر علناً احتراماً للخصوصية

الصفحة الإلكترونية: *

الموضوع:

التعليق: تختار "الحياة" عدداً من التعليقات الرصينة وتنشرها في زاوية "بريد" بطبعها الورقية: *

الصفحة الرئيسية

الأولى (/internationalsub/)
/1442

أخبار عربية (#)

أخبار دولية

internationalsub/
/1420

رأي وأفكار

internationalsub/
/1795

قضايا وتحقيقات

internationalsub/
/1794

بريد القراء

internationalsub/
/1438

آداب وفنون

internationalsub/
/1424

تلفزيون

internationalsub/
/1428

منوعات

internationalsub/
/1432

علوم وتكنولوجيا

internationalsub/
/1434

معلوماتية واتصالات

internationalsub/
/1868

سيارات

internationalsub/
/1435

خدمات

internationalsub/
/1436

ميديا (/internationalsub/)

/1448

بيئة (/internationalsub/)

/1441

صحة وتغذية

internationalsub/

(/1437)

[سياحة](#)

[internationalsub/](#)

(/1443)

[رياضة](#)

[internationalsub/](#)

(/1835)

[الأخيرة](#)

[internationalsub/](#)

(/1433)

[ملاحق أسبوعية \(#\)](#)



PDF Version

▼ (#) Input format

<http://pdf.daralhayat.com>

Filtered HTML

شروط نشر التعليق: عدم الإساءة أو التجريح والشمم والابتعاد عن الألفاظ النابية وكل أنواع التحريض

Full HTML

شروط نشر التعليق: عدم الإساءة أو التجريح والشمم والابتعاد عن الألفاظ النابية وكل أنواع التحريض

[\(filter/tips/\)](#)

معاينة التعليق

أرسل التعليق