



Ali Sami Yen'de kavga bitti inşaat başlıyor



Mecidiyeköy'deki Ali Sami Yen Stadyumunun arazisine yapılacak projenin inşaatı başlıyor.

Yapı ruhsatı onaylanan proje, arsa maliyeti dahil yaklaşık 1 milyar TL'ye mal olacak. Torunlar GYO, Aşçıoğlu ve Kapıcıoğlu ortaklığı arasında çıkan anlaşmazlık nedeniyle kayyum atanan ve bir süre geciken proje, Aşçıoğlu'nun hisselerini Torun Yapı'ya satmasıyla yeniden hız kazandı. Torunlar GYO-Torun Yapı-Kapıcıoğlu Proje Ortaklığı ile hayata geçirilecek projenin ön satışları da kısa bir süre sonra başlayacak. Ali Sami Yen arazisinde bugüne kadar stadın temellerinin arsadan temizlenmesine yönelik hafriyat çalışmaları yapıldı. Yapı ruhsatı alınmadan inşaat başlanamayacağı için, bugüne kadar yeni projenin inşaat çalışması yapılmadı. Ruhsatın alınmasını bekleyen şantiye ekibi de hemen çalışmalara başladı. Aga Han Ödüllü Mimar Emre Arolat tarafından tasarlanan proje, üç otopark katı ile 200 bin metrekare üzeri inşaat alanına sahip 3 bloktan oluşuyor. Projenin 2 bloku 43 katlı rezidans, bir bloku ise 39 katlı A sınıfı ofisten oluşacak. Üç blokun tüm cepheleri, başta İstanbul Boğazı olmak üzere Marmara Denizi'ne kadar uzanan kentin farklı panoramik manzaralarını katlarına taşıyacak.