



BÖLÜMÜN EN ÇOK OKUNAN HABERLERİ



Adalet tecelli etti, Caprice'in haksızlığı belgelendi»



Bu gidişle yüzde 3 büyüme zor »



İşte Türkiye'nin beyin gücü raporu»

Devlet harcamasına iniş daha sert olacaktı»



Yönetim değişince dev zarardan kâra geçti»



TBMM, kendi yetkisini SPK'ya devretti»



Teşvikler kalkarsa koyduğumuz tuğlalar düşer »

Arap milyarlarlar gayrimenkul için İstanbul'da

İBRAHİM BALTA - 6 Aralık 2012

Körfez ülkelerindeki 100 milyar dolarlık fon ve sermayeyi yöneten şirketlerin sahip ve üst düzey yöneticileri, gayrimenkul yatırım fırsatlarını yerinde görmek üzere Türkiye'de. Arap milyarlarlar, 3 gün Türkiye'de kalıp özellikle İstanbul ve Yalova'da proje beğenecek.

Bugüne kadar hep sözde kalan Körfez sermayesinin Batı yerine yatırımını Türkiye'ye getirmesi için dün önemli ve somut bir adım atıldı. Körfez-Avrasya İşadamları Derneği'nin (KORİAD) organizesi ile İstanbul'da "Türk-Körfez Gayrimenkul Yatırım ve İşbirliği Kongresi" düzenlendi. Kongreye Suudi Arabistan, Kuveyt, Katar gibi ülkelerden 100 milyar dolarlık yatırım potansiyeline sahip işadamları ve şirketlerinin üst düzey yöneticileri katıldı. Arap milyarlarleri ev sahibi olarak İstanbul'da ağırlayan ve onlara Türkiye'yi anlatan ise Ağaoğlu, Sinpaş, Varyap, İnanlar, Soyak gibi şirketlerin sahipleriydi. İstanbul Ceylan Otel'de dün Türkiye'yi Ali Ağaoğlu, (Ağaoğlu İnşaat), Serdar İnan (İnanlar İnşaat), Ömer Faruk Çelik (Sinpaş GYO), Helim Kurt (Ersa İnşaat), Erdiñ Varlıbaş (Varyap İnşaat) gibi şirket sahiplerinden dinleyen Arap yatırımcılar, bugün de İstanbul'daki konut projelerini, ardından da Yalova'yı gezecek.

Dünkü kongrenin açılış konuşmasını Ağaoğlu Şirketler Grubu Yönetim Kurulu Başkanı Ali Ağaoğlu, 'kongre başkanı' sıfatıyla yaptı. Yıllarca Türkiye'nin yüzünü Batı'ya çevirdiğini ancak şimdi Körfez ülkelerini keşfettiğini söyleyen Ali Ağaoğlu, "Ortak noktamız çok. Körfez'le işbirliği yaparak bu benzerliği daha ileri noktalara götürebiliriz. Bunu yalnızca daire satmak olarak görmemek gerekiyor. Türkiye'de çok fırsatlar var. Türkiye'de yatırım yapan kazanacak." dedi.

KORİAD Onursal Başkanı ve Suudi Arabistanlı Daleel Group CEO'su Muhammed Mufarreh de, konferans açılışında, birçok büyük ekonominin çöküşü geçtiği noktada Türkiye'nin geliştiğini, bu gelişime Körfez sermayesinin de katkı yapacağına inandıklarını söyledi. Mufarreh, Körfez'de 184 milyar dolarlık gayrimenkul sermayesinin Türkiye'ye yatırıma hazır olduğunu ve yapılan kongrenin bunun yolunu açacağını söyledi. "Ortak ve derin bir gayrimenkul piyasası oluşturmayı hedefliyoruz." diyen Mufarreh, İstanbul için internette satışa yönelik gayrimenkul sitesi oluşturacaklarını kaydetti. Daleel Grubu, Türkiye'de 150 milyon dolarlık taşınmaz yatırım kararını da dün açıkladı.

'Sizde petrol ne ise bizde de gayrimenkulün durumu o'

Mayıs 2012'de Mütakabiliyet Yasasının değişmesinden sonra Türkiye'de Ortadoğu ve Körfez ülkesi vatandaşlarına 8-10 bin konut

Tarihe git Ara



02:15 112 ambulansı kaza yaptı: 4 yaralı

01:47 Suriye'de katliamın durdurulması için BM harekete geçmeli

01:36 Mursi 'Ulusal Kurtuluş Cephesi' üyesi Bedevi ile görüştü

01:29 Diyarbakır'da otomobilin çarptığı 2 çocuk öldü

01:24 Şiddetli yağış, Tarsus'u da vurdu

01:11 Ters şeride girdi, polis aracına çarptı: 1 ölü

DIYETİSYENLERİ BİLE ŞAŞIRTAN ZAYIFLAMA YÖNEMİ



Yağlar bedende iyice yerleştiğinde çaresiz kalıyoruz. Diyetlerle zayıflayamayanlar şimdi doğadaki 'B planı'nı uyguluyorlar. Bazı özel bitki karışımları ve onların saf özleri ile hayata geçen doğal plan, kilo felaketine 'dur' Haberlin Devamı



Günün yazarları

İSTANBUL İSTANBUL



İMSAK 05:38 GÜNEŞ 07:12 ÖĞLE 12:04

İKİNDİ 14:22 AKŞAM 16:45 YATSI 18:11

DÜNYA NAMAZ VAKİTLERİ



İtalya'da Monti depremi»



49 ülke, bölgesel ortaklık için İstanbul'da buluşacak»



KaleKolların yapımı hızlandı»

satıldı. Kongrede nitelikli konut üreten şirket sahipleri Arap yatırımcılara Türkiye'yi anlattı. Ağaoglu Şirketler Grubu Genel Müdürü Hasan Rahvalı, Maslak 1453'ten 1 ayda 2.200 konut sattıklarını, talebin Türkiye'de canlı olduğunu anlattı.

Varyap CEO'su Erdiñ Varlıbaş, Meridian projesinde 3 yılda 3 kat değer artışı yaşandığını söyledi. Müttekabiliyet Yasası öncesi yabancıya yüzde 4 oranında projelerinden daire satarken kanun sonrası bu oranın yüzde 10'a çıktığını belirten Varlıbaş, Arap yatırımcılara, Emlak Konut GYO'nun hasılat paylaşımı projelerindeki kamu-özel sektör ortaklığını da anlattı. Sinpaş GYO İcra Kurulu Başkanı Ömer Faruk Çelik, Körfez sermayesinin Londra ve New York üzerinden Türkiye'ye geldiğini, bu araçlar yerine doğrudan iki ülke şirketlerinin birlikte iş yapma zamanının geldiğini söyledi." diye konuştu.

İnanlar İnşaat Yönetim Kurulu Başkanı Serdar İnan, ortak bir tarih ve kültüre sahip Türkiye'ye Arapları yatırıma davet ederken, "İstanbul, Peygamberimiz'in hadisinde fethedeni övdüğü bir şehir. 150 milyon yoleu kapasiteli 3. havalimanını İstanbul'a yapıyoruz. Sizde petrol ne kadar değerli ise Türkiye'de de gayrimenkul o denli kıymetlidir ve kazandırır." dedi. Ersa İnşaat yöneticisi Helim Kurt da geçen yıl 2,5 trilyon dolarlık Arap fonları ve sermayesinden Türkiye'nin sadece 30 milyar dolarlık pay alabildiğini, daha çok Arap sermayesini Türkiye'de görmek istediklerini ifade etti.

YASAL UYARI: Yayınlanan köşe yazısı/haberinin tüm hakları Feza Gazetecilik'e aittir. Kaynak gösterilse dahi köşe yazısı/haberinin tamamı özel izin alınmadan kullanılamaz. Bu haber veya yazı sadece zaman gazetesini tarafından sağlanan RSS verileri kullanılarak alınılanabilir.

いいね! 4

11

okuyanlar
yarışıyor
yarışanlar
kazanıyor...

gizli

Hekimler: Alo 184, motivasyonu bozan bir tehlike dönüştü

AVM'lerde çalan müzik, çocukların yaşına uymuyor

İslam dininin militanlarca gasbına müsaade etmeyeceğiz