

افزایش اجاره‌نشینی در سال جاری

اجاره‌نشینان کشور در بهار امسال بیش از ۱۴۵ هزار قرارداد اجاره منعقد کردند که در مقایسه با سال گذشته بیش از ۲۸ هزار مورد افزایش یافته است.

به گزارش ایسنا، در فصل بهار امسال ۱۴۵ هزار و ۳۸۲ قرارداد اجاره مسکن منعقد شده که از این تعداد بیش از ۴۶ هزار قرارداد سهم شهر تهران بوده است. براساس آمار ثبت قراردادهای اجاره از سوی اتحادیه کشوری مشاوران املاک، فصل بهار سال گذشته بیش از ۱۱۷ هزار قرار داد اجاره خانه منعقد شده که این میزان امسال با افزایش ۲۸ هزار موردی به بیش از ۱۴۵ هزار قرارداد رسیده است.

سهم اجاره‌نامه‌های شهر تهران ۴۶ هزار و ۷۴۵ مورد است که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته با افزایش ۱۱ هزار موردی همراه شده است.

شهرستان‌های تهران در فصل بهار امسال نیز بیش از ۳۳ هزار قرارداد اجاره ثبت کرده‌اند. عده‌ای از مشاوران املاک معتقد بر افزایش اجاره‌نشینی در نیمه اول سال به ویژه در ماه‌های خرداد، تیر و شهریور با عنوان فصل جابه‌جایی‌ها هستند. از ۳۱۷ هزار و ۱۵۲ قرارداد منعقد شده در فصل بهار امسال ۲۷۲ هزار و ۷۳۴ قرارداد مربوط به خرید و فروش خانه و ۱۴۵ هزار و ۳۸۲ قرارداد مربوط به اجاره است.