

Borç Saray: TOKİ'nin 409 milyon alacağı var!



Türkiye / 03/01/2015

Sayıştay'ın hazırladığı TOKİ Denetim Raporu'na göre, TOKİ'nin, Kuzey Ankara Kent Girişi Projesi'nden 825 milyon TL, Ak Saray'dan ise 409 milyon TL alacağı olduğu belirtildi.

RADİKAL - Sayıştay'ın TOKİ 2013 Denetim Raporu'na göre mezra taburları ve kalekol sözleşmelerinde, "inşaatlarda kesinlikle hazır beton kullanılacaktır" hükmü yer alıyor. Sayıştay, "Ancak karakol inşaatları gibi sınırlarda inşa edilen imalatların bulunduğu yerlere hazır beton santrallerinin olmaması ve mevcut hazır beton tesislerinden inşaat mahalline beton götürme imkânı bulunmamaktadır" hatırlatmasında bulundu. Sayıştay, raporunda, TOKİ-Ankara Büyükşehir Belediyesi ortaklığında kurulan TOBAŞ'ta belediye kökenli yöneticilerine TOKİ kökenlilerden bir misli fazla ücret ödenmesine de yer verdi.

MEZRAYA HAZIR BETON NASIL GİDECEK?

Odatv'de yer alan habere göre, Sayıştay TOKİ 2013 raporunda Şırnak Ortasu, Sarızıyaret, Taşarası ve Boğazören karakolları ile Beytüşşebap ve mezra taburları inşaatlarının sözleşmelerinde, "inşaatlarda kesinlikle hazır beton kullanılacaktır" hükmü yer aldığını bildirdi. Raporunda, "Ancak karakol inşaatları gibi sınırlarda inşa edilen imalatların bulunduğu yerlere hazır beton santrallerinin olmaması ve mevcut hazır beton tesislerinden inşaat mahalline beton götürme imkânı bulunmamaktadır" kaydı da düşüldü.

TOKİ'NİN AK SARAY'DAN 409 MİLYON TL ALACAĞI VAR

TOKİ'nin Haziran 2014 tarihi itibarıyla kamu kurum ve kuruluşlarıyla yaptığı protokoller kapsamında üstlenmiş olduğu yapım işleri için toplam ihale bedeline göre 12,7 milyar TL, ödenen hakedişlere göre tutarı ise 3,5 milyar TL alacağı olduğu belirtilen raporda, Sağlık Bakanlığı'ndan 536 milyon TL, Emniyet Genel Müdürlüğü'nden 634 milyon TL, Kuzey Ankara Kent Girişi Projesi'nden 825 milyon TL, Başbakanlık Hizmet Binası'ndan (AK-SARAY) 409 milyon TL, Millî Eğitim Bakanlığı'ndan 479 milyon TL, Sosyal Yardımlar Genel Müdürlüğü'nden 555 milyon TL tutarında alacak bulunduğu bildirildi. Raporunda, "İdarenin finansman sıkıntısıyla karşılaşmaması için, kamu kurum ve kuruluşlarıyla imzalanan protokoller çerçevesinde yapımını üstlendiği projeler kapsamında birikmiş alacaklarının biran önce tahsil edilmesi ve yeni proje taleplerinin alacakların tahsiline göre değerlendirilmesi önerilir" denildi.

BELEDİYEÇİ YÖNETİM KURULU ÜYELERİNE TOKİ'CİLERDEN BİR MİSLİ FAZLA MAAŞ

Kuzey Ankara Girişi Kentsel Dönüşüm Projesi Kanunu kapsamında, projenin müşavirlik ve kontrollük hizmetlerinin yerine getirilmesi amacıyla, Ankara Büyükşehir Belediyesi ile TOKİ tarafından "TOBAŞ Toplu Konut-Büyükşehir Belediyesi İnşaat Emlak Mimarlık ve Proje A.Ş." kurulduğu belirtilen raporda, belediye ve TOKİ kökenlilerin ücret farklılıklarına dikkat çekildi.

Raporunda "Genel Kurul kararı ile, Ankara Büyükşehir Belediyesi'ni temsil eden Yönetim Kurulu üyelerine aylık net 3.500 TL, TOKİ'yi temsilen atanan yönetim kurulu üyeleri için YPK tarafından belirlenen aylık net 1.856,40 TL ücretin ödenmesine, karar verilmiştir. Yüzde 99,8'i kamu sermayesi ile kurulmuş olan şirkette aynı statüde görev yapan Yönetim Kurulu üyeleri arasında, şirket Genel Kurulu tarafından belirlenen iki farklı ücret uygulanmaktadır. Büyükşehir Belediyesini temsilen atanan üyelerle, TOKİ'yi temsilen atanan üyeler arasında Belediyeyi temsilen atanan üyeler lehine ücret farklılığı olduğu görülmektedir" denildi. 2013 yılı faaliyet döneminde TOKİ'nin iştiraklerinden sadece TOBAŞ A.Ş.'nin dönem sonucu zararla sonuçlandığı, diğer iştiraklerin dönem karı elde ettiği belirtildi.

RESTORASYONLAR DURAKSAYACAK MI?

TOKİ iştiraki "Vakıf İnşaat, Restorasyon ve Ticaret A.Ş."ya taşeron kullanımı için tanınan sürenin dolduğu belirtilirken de "Bu nedenle şirketin faaliyet konusu yapım işlerini yerine getirmekte büyük sıkıntı yaşayacağı öngörülmektedir. Hâkim hissedar olarak şirketin geleceğiyle ilgili değerlendirme yapılması önerilir" uyarısı yapıldı.

TÜRKKONUTTAN ALACAĞIN ÜÇTE BİRİ SİLİNDİ

Raporunda ayrıca TOKİ'nin Türkkonut'tan 2010 yılı dönem sonu alacağı olan 18 milyon 19 bin TL'den 6 milyon 57 bin TL tutarındaki faiz alacağını sildiği bildirildi. Türkkonut'un yükümlülüklerini aksatmadan yerine getirmesi şartına bağlı olarak terkin edildiğinden bu meblağın şarta bağlı alacak terkin olarak kaydedildiği anlatıldı.

(<https://plus.google.com/111139069635417829913>)