

ديون الإيجار تعرض Twitter للقضاء

02:55 الأربعاء 25 يناير 2023 - 03 رجب 1444 هـ

سان فرانسيسكو: الوكالات

أقام مزيد من مالكي العقارات دعاوى قضائية ضد شركة «تويتر» لتخلفها عن دفع إيجارات المقر الرئيسي لمنصة التواصل الاجتماعي في سان فرانسيسكو ومكاتبها البريطانية.

تلك هي أحدث مشكلة قانونية لمالك المنصة الملياردير إيلون ماسك، الذي كان يحاول خفض النفقات، ويواجه تويتر دعوى قضائية بسبب مزاعم عن عدم دفع إيجار مقره الرئيسي، وفقاً لوثائق محكمة كاليفورنيا.

في غضون ذلك، قال صاحب مقر الشركة وسط لندن، إنه سيفاضي الشركة بشأن ديون الإيجار.

يقوم ماسك بخفض كبير في التكاليف، بعد أن تركت صفقته البالغة 44 مليار دولار العام الماضي لشراء تويتر الشركة في وضع صعب مقابل دفع فوائد بنحو مليار دولار سنوياً.

واجهت شركة تويتر بالفعل دعوى قضائية هذا الشهر لتخلفها عن دفع إيجار مكتب آخر في سان فرانسيسكو.

ويقاضي مالك المقر الرئيسي لتويتر في سان فرانسيسكو، الشركة بعد أن فشلت في دفع الإيجار الشهري الأخير، وفقاً للوثائق المقدمة، الجمعة، إلى المحكمة العليا في كاليفورنيا.

وقالت شركة (سري ناين ماركت سكوير) المالكة إن تويتر انتهك عقد الإيجار بعدم دفع الإيجار الشهري والإيجار الإضافي، لشهر يناير البالغ 3.4 ملايين دولار.

تأخر تويتر، الذي كان لديه عقد إيجار لثلاثة طوابق في المبنى منذ عام 2011، عن دفع مبلغ مماثل من الإيجار في ديسمبر، والذي استردته (سري ناين ماركت سكوير) من خطاب أئتمان كان تويتر قد طرحه كوديعة تأمين.

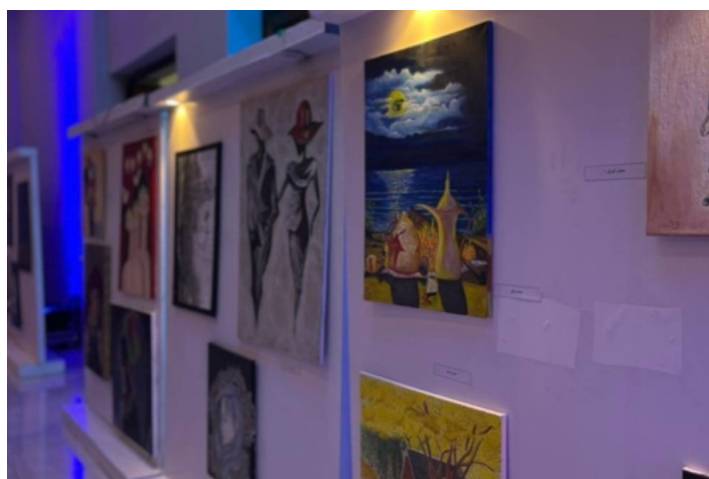
بعد استخدام هذه الأموال، يقول المالك إن تويتر لم يزال مديناً بمبلغ 3.16 ملايين دولار من الإيجار غير المدفوع ويسعى للحصول على أتعاب وفوائد متأخرة، إضافة إلى أتعاب المحاماة.

في بريطانيا، بدأت شركة (كراون ستيت) العقارية إجراءات قضائية ضد تويتر بعد أن تخلفت عن دفع إيجار مكاتبها بالقرب من ساحة بيكاديلي وسط لندن.



آخر تحديث 02:55 الأربعاء 25 يناير 2023 - 03 رجب 1444 هـ

مقالات مشابهة



فتاة تؤسس ناديا للفنون التشكيلية بجازان

نجاح زائري، فتاة سعودية عشقت الريشة والرسم وشغوفة بالفن التشكيلي بالفطرة، وكانت انطلاقتها من مراسم الكوفيات مع مجموعة

جازان: محمد الحسين

03 رجب 1444 هـ



ماسك يدافع عن تغريدات تسلا

دافع الملياردير الأمريكي إيلون ماسك، الشريك المؤسس ورئيس شركة صناعة السيارات الكهربائية تسلا، عن التغريدات التي نشرها في عام

الرياض: د ب أ

03 رجب 1444 هـ



مكافأة مالية لشاربي القهوة

قررت حكومة كوريا الجنوبية مكافأة مواطنيها مقابل موافقتهم على شرب القهوة داخل المقاهي في أكواب قابلة لإعادة

كوريا الجنوبية: الوطن

03 رجب 1444 هـ



دليل إرشادي للإبلاغ عن أعراض الأدوية الجانبية

تعترم الهيئة العامة للغذاء والدواء إصدار الدليل الإرشادي لأفراد المجتمع للإبلاغ عن الأعراض الجانبية للمستحضرات الدوائية، يوضح...

الرياض: مؤيد معافا

03 رجب 1444 هـ



سرطان عنق الرحم بتمريض نجران

نظمت كلية التمريض بشطر البنات في جامعة نجران، ندوة علمية بعنوان: «التوعية طريقك للنجاح» للتوعية عن سرطان عنق الرحم استهدفت

نجران: قاسم الكستبان

03 رجب 1444 هـ



منطقة أطفال بمراكز الأخصاء الصحية

أكد التجمع الصحي في الأخصاء تخصيص منطقة «أطفال» داخل مراكز الرعاية الصحية الأولية في المحافظة، وتوفير مجموعة من الألعاب الحركية...

الأخصاء: عدنان الفزال

03 رجب 1444 هـ



الأوروبي يسمح بتناول الصراصير

من المقرر أن يتم السماح باعتبار صراصير المنزل وبقرات الدودة القشرية، غذاء داخل الاتحاد الأوروبي، بموجب لوائح جديدة. وسمح باستخدام...

أبها: الوكالات

03 رجب 1444 هـ