



جزئیات مصوبه مالیات بر عایدی سرمایه | دارندگان طلا، ارز، خودرو و مسکن باید مالیات بدهند؟ | این خانواده ها با داشتن ۴ خودرو و مسکن مالیات نمی دهند

مجلس امروز طرح مالیات بر عایدی سرمایه را تصویب کرد؛ آنطور که پوراابراهیمی گفت: اخذ مالیات در قالب این طرح به بیش از ۹۹ درصد مردم اصابت نمی کند به عنوان مثال یک خانواده ۴ نفره می تواند ۴ خانه و ۴ خودرو داشته باشد و شامل مالیات نشود.

به گزارش همشهری آنلاین، نمایندگان مجلس صبح امروز و در جریان بررسی طرح مالیات بر سوداگری و سفته بازی فرآیند انتقال دارایی های مشمول مالیات بر عایدی سرمایه را مشخص کردند.

وکلاي ملت در این جلسه با اکثریت آرا از مجموع ۲۲۵ نماینده حاضر در جلسه علنی، با اصلاح ماده ۱۲ طرح مذکور با ۱۷۶ رأی موافق، بدون رأی مخالف و ۵ رأی ممتنع موافقت کردند.

در ماده ۱۲ اصلاحی این طرح آمده است؛ متن زیر به عنوان ماده (۴) به ذیل فصل اول باب دوم قانون مالیات های مستقیم الحاق می شود:

ماده ۴- کلیه اشخاص غیرتجاری «انتقال دهنده عین» یا «واگذارکننده حق» در خصوص انتقال دارایی های زیر، در کلیه مناطق کشور از جمله مناطق آزاد تجاری-صنعتی و ویژه اقتصادی، مشمول مالیات بر عایدی سرمایه هستند:

۱- املاک با انواع کاربری و حق واگذاری محل

۲- انواع خودرو سواری دارای پلاک شخصی مشمول مقررات مربوط به شماره گذاری

۳- انواع طلا، نقره، پلاتین و جواهرآلات

۴- انواع ارز

۵- انواع رمز پول و رمز دارایی

محمدرضا پور ابراهیمی، رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس در همین ارتباط و در واکنش به طرح موضوعاتی مبنی براین که با تصویب این طرح خیلی از مردم دیگر قادر به خرید طلا، ارز و مسکن نخواهند بود، گفت: هدف طرح مالیات بر سوداگری اساسا معطوف به فعالیت افرادی است که دست به سوداگری و سفته بازی و دلالی کاذب می زنند.

وی بیان کرد: اخذ مالیات در قالب طرح فوق به بیش از ۹۹ درصد مردم اصابت نمی کند. برخی با ایجاد فضای روانی در قبال این طرح می کوشند مانع از ایجاد یک جریان شفاف در اقتصاد کشور شوند.

این نماینده مجلس شورای اسلامی بیان کرد: ما در قالب این طرح گفته ایم هر فردی و یا هر خانواده ای به تعداد اعضای خانواده خود می تواند خودرو داشته باشد، یعنی یک خانواده چهار نفری می تواند چهار خودرو داشته باشد.

پور ابراهیمی تصریح کرد: همچنین یک خانواده چهار نفری می تواند به تعداد اعضای خانواده خود مسکن داشته باشد، یعنی یک خانواده ۴ نفری می تواند ۴ واحد مسکونی مجزا داشته باشد و این مسئله معافیت قطعی دارد و اصلا شامل طرح فوق نمی شود.

شرط معافیت مالیاتی دارندگان طلا و ارز چیست؟

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس بیان کرد: همچنین در خصوص موضوع خرید ارز در این طرح گفته ایم که تا مدت سه سال هیچ مبنایی نداشته باشد ضمن اینکه در ارتباط با ارز گفته ایم که اگر فردی سپرده ارزی داشته باشد معافیت دارد و حتی سود سپرده ارزی به وی داده شود.

این نماینده مجلس شورای اسلامی بیان کرد: همچنین در زمینه اندوخته طلا ما تا میزان ۱۵۰ گرم را به طور کل مستثنی و جدا کرده ایم بنابراین معافیت ها در این بخش تعریف شده است. به واقع موضوع این طرح به هیچ وجه به عام مردم اصابت نخواهد کرد. به واقع این سوداگران هستند که با ایجاد جنگ روانی در این بخش می کوشند دل مردم را خالی کنند.