

Haberler > Ekonomi Haberleri

Arabuluculuk'ta ilk gün yoğunluğu

01.09.2023 - 13:22 | Son Güncellenme: 01.09.2023 - 13:23

Google News YouTube Facebook X WhatsApp

Mikail BIYIKLI-Erdi DEMİR/İSTANBUL (DHA)-

#Kira

#Arabuluculuk

#Mahkeme

Ev sahibi ile kiracılar arasında yaşanan anlaşmazlıkların kısa sürede çözülmesi için bugün yürürlüğe giren arabuluculuk bürolarında yoğunluk dikkat çekti.



Kiracı ve ev sahipleri arasında mahkemelerde oluşan dava yükünü hafifletmek için yürürlüğe giren arabuluculuk sisteminde ilk gün yoğunluk yaşandı. Anlaşmazlık yaşayan kiracı ve ev sahibi ilk önce buldukları bölgedeki adliyelere giderek arabuluculuk bürosuna başvuruda bulunacak. Başvuru sonrası sistem otomatik olarak bir gün sonra taraflara arabulucu atıyor.

Haberin Devamı

Sistemde taraflara 3 hafta süre tanınıyor. Bu süre zarfında anlaşma sağlanamaz ise bir haftada ek süre veriliyor. Toplamda 4 hafta içerisinde taraflar anlaşamaz ise dava yoluna başvuracak. Çağlayan'da bulunan İstanbul Adalet Sarayı'nda bulunan arabuluculuk bürosunda ilk gün sabah saatlerinde yoğunluk gözlemlendi.

Sabah saat 09.00'da açılan büroya 2 saat içerisinde yapılan başvuruların yüzde 75'i kiracı ev sahibi anlaşmazlıklarından oluştuğu öğrenildi. Genel olarak başvuruda bulunan taraflar ev sahiplerinden oluşuyor. Ev sahipleri çoğunlukla tahliye konusunda kiracıları ile anlaşamadıklarını belirtiyor. **Mahkeme** süresinin en az 2 yıl sürdüğünü belirten ev sahipleri arabuluculuk sisteminin 1 ay gibi kısa sürede sonuçlanmasının olumlu olduğunu söylüyor.

Haberin Devamı

OKUMADAN GEÇME

Sistem bugün itibarıyla değişti! Kirada yeni dönem

Haber Görüntüle >

"4 HAFTADA ÇÖZÜLMESİ ÇOK İYİ OLUR"

Kiracısı ile anlaşamayan Yılmaz Pamuk, "Düzce'de yaşıyorum. Emekli oldum, İstanbul'a geldim. Ama kiracı evimi boşaltmıyor. Kiracı bu üçüncü senesi. Yani ikinci kontratı bitti. Mecidiyeköy'de benim evim. Dediler ki arabuluculuk sistemi başlıyor. Oradan yürüyün işinizi halletmek için. Bugün de geldim. 4 haftada çözülmesi çok iyi olur. Avukatla görüşüm mahkemede yaklaşık 2 sene sürme ihtimali var diyor" dedi. Ev sahibi Salih Ormak ise, "Arabuluculuk için geldim. Kiracıyla anlaşamadık. İkinci seneye girdi. Geçen sene çık dedim. Tahliye yapacağım, çıkmadı. Hemen kirayı yüzde 25 ile uzattı. Yine günü geldi kiraya ayısını yaptı. Ben de şey ihtarname göndermişim ona. Çıkıyorum dedi. Yüzde 25. 2 bin 500 lira kira Gayrettepe'de. Orada 20 bin lira, 25 bin lira kira. Ben geçen sene 6 bin istedim onu da kabul etmedi. **'Devlet** benim yanımda, kiracıların yanında' dedi. Anlaşabilsek güzel olur" diye konuştu.

EN ÇOK OKUNANLAR

YKS sonuçları açıklandı! İşte Türkiye birincileri...

En düşük emekli maaşı için en güçlü formül! Zamlı maaş bugü...

Göz yogası olay yarattı! 'Hindistan'da öğrendim,...

Dev fabrikanın köleleri! Etrafını 3 milyon tel örgüyle çevirdi: 'Bana...

YAZARLAR

Özay Şendir

Uğursuz bir istihbarat: Ko...

Melih Aşık

VON BRAUN...

Zafer Şahin

Uçurumun kenarından dö...

Ali Eyüboğlu

Polat çiftine kim 'kumpas'...

Çağdaş Ertuna

British Museum'da 'hırsızl...

< ● >

İlgili Haberler

19 yaşındaki Veli Eren her yerde aranıyor! 'Mucize bekliyoruz'

AKOM'dan sıcak hava uyarısı! 33-36 dereceler aralığında...

Son dakika... Meteoroloji hava durumunu yayınladı! 'Aşırı sıcak...

3 kilo altın, 4 milyon lira... Aşiret düğününe 4 ülkeden katılım oldu!