

کاهش قیمت مسکن همزمان با خروج اتباع غیرمجاز از کشور

بازار

۱۴۰۴/۰۴/۱۷ - ۲۱:۲۴

کد خبر: 109100



عضو هیئت رئیسه کمیسیون عمران مجلس گفت: با افزایش خروج اتباع شاهد ثبات بیشتر در بازار مسکن و کاهش تدریجی قیمت‌ها هستیم و هم اکنون نرخ مسکن در پایتخت روند نزولی دارد.

ایران آن‌لاین: سید جمال موسوی، عضو هیئت رئیسه کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با اشاره به تأثیرات خروج اتباع غیرمجاز بر صنعت ساخت و ساز ضمن تقدیر از اقدامات وزارت کشور در تسریع روند اخراج اتباع غیرمجاز، گفت: این اقدام آثار مثبتی متعددی برای کشور دارد، اما باید توجه داشت که بخش قابل توجهی از نیروی کار ساختمانی در حال حاضر را این اتباع تشکیل می‌دهند.

به گزارش مهر، وی ادامه داد: در کوتاه مدت ممکن است شاهد تأثیراتی بر روند ساخت و ساز باشیم، اما با به‌کارگیری نیروهای داخلی و بومی و همچنین استفاده از اتباع دارای مجوز کار می‌توان این خلأ را پر کرد.

این نماینده مردم در مجلس بر ضرورت حرکت به سمت صنعتی سازی ساخت و ساز تأکید کرد و گفت: بر اساس تأکیدات قانون برنامه هفتم توسعه، دولت باید به سمت روش‌های صنعتی و فناوری‌های نوین ساختمانی حرکت کند، این تغییر رویکرد نه تنها مشکل کمبود نیروی کار را حل می‌کند، بلکه باعث افزایش کیفیت ساخت و سازها نیز خواهد شد.

عضو هیأت رئیسه کمیسیون عمران مجلس در پایان با اشاره به تأثیر خروج اتباع بر بازار مسکن، خاطرنشان کرد: با اجرای این برنامه‌ها، شاهد ثبات بیشتر در بازار مسکن و کاهش تدریجی قیمت‌ها خواهیم بود. هم اکنون نیز نرخ مسکن در پایتخت کاهش پیدا کرده و عرضه نیز بیشتر شده است.